

# Réussir le débarras de votre maison en toute sérénité

---

## Préparation personnelle et logistique

- Préparez un kit de première nécessité (litière, médicaments, chargeurs, ustensiles) à transporter dans votre véhicule personnel.
- Limitez vos sessions de tri à deux heures maximum pour éviter la fatigue et les erreurs d'étiquetage.
- Dégagez les accès (couloirs, escaliers, portes) pour rendre l'intervention plus rapide, sécurisée et économique.
- Utilisez un code couleur par gommettes sur les cartons et meubles pour faciliter le déchargement et éviter les erreurs.
- Anticipez les règles de copropriété et les arrêtés municipaux concernant le stationnement des véhicules de débarras.

## Tri et sécurisation des biens

- Identifiez et mettez de côté avant l'arrivée de l'équipe les documents administratifs, photos et objets de valeur sentimentale.
- Ne jetez rien prématurément : de nombreux objets peuvent être valorisés, donnés ou recyclés via des filières appropriées.
- Signalez au prestataire tous les objets sur lesquels vous hésitez au moment de l'intervention pour éviter tout regret ultérieur.
- Acceptez vos émotions : il est normal de changer d'avis sur certains objets lors d'un débarras de longue durée.

## Cadre contractuel et professionnel

- Exigez un contrat précisant le périmètre, les délais, le prix (moyenne de 28 €/m<sup>3</sup> hors frais spécifiques) et les garanties du prestataire.
- Vérifiez que le prestataire respecte le tri sélectif et les filières de traitement selon l'article L.541-2 du Code de l'environnement.
- Mentionnez explicitement dans le contrat le traitement des DEEE, produits chimiques et matériaux dangereux comme l'amiante.
- Déléguez l'opération dès le départ pour éviter le stress, la fatigue et l'abandon en cours de route.

## Ce qu'il faut éviter

- Ne nettoyez pas avant le débarras : le nettoyage doit impérativement intervenir après l'évacuation et le tri des espaces.